



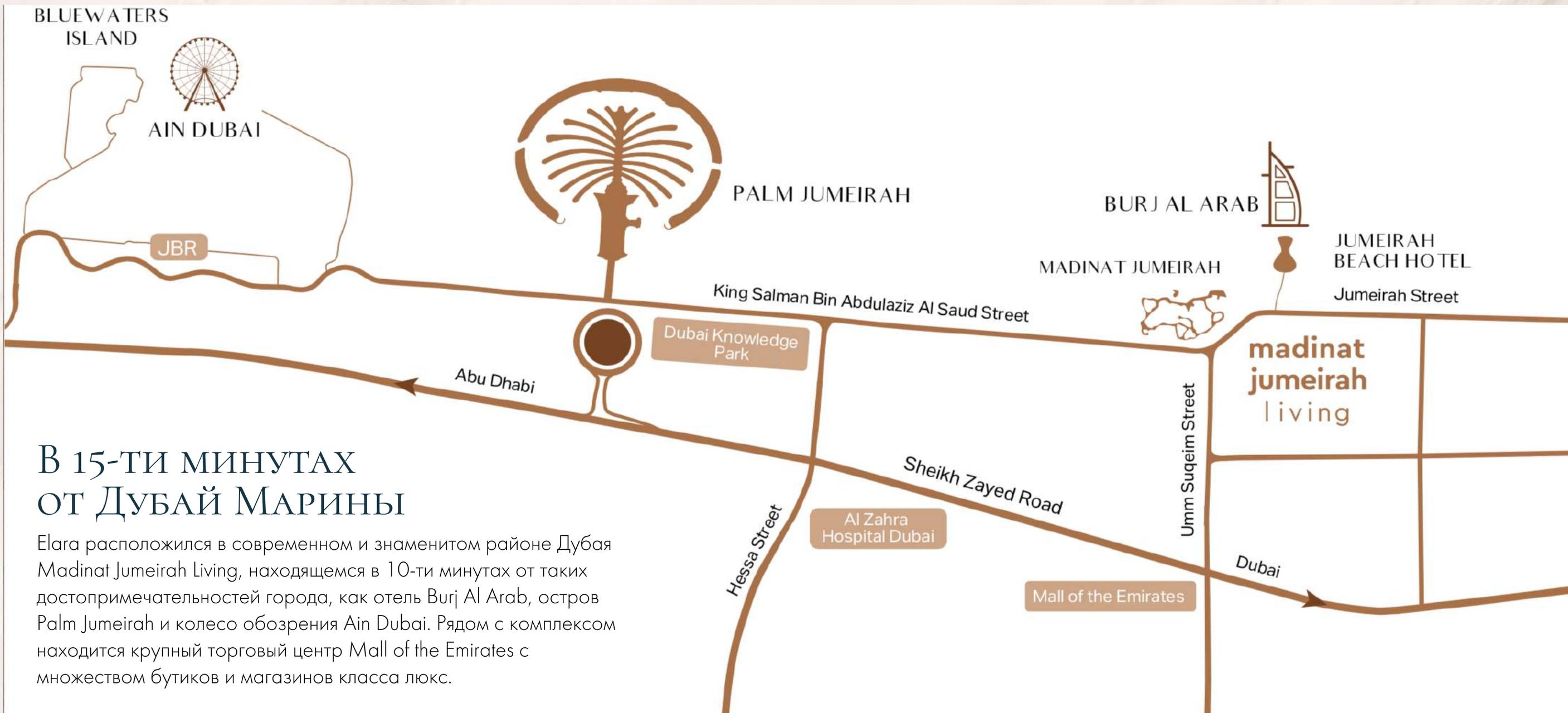
madinat
jumeirah
living

Elara

презентация нового комплекса
в районе Madinat Jumeirah Living



Elara — СОВРЕМЕННЫЙ КОМПЛЕКС В САМОМ ЦЕНТРЕ ОДНОГО ИЗ САМЫХ ЖИВОПИСНЫХ РАЙОНОВ ДУБАЯ Madinat Jumeirah Living.



В 15-ТИ МИНУТАХ ОТ ДУБАЙ МАРИНЫ

Elara расположен в современном и знаменитом районе Дубая Madinat Jumeirah Living, находящемся в 10-ти минутах от таких достопримечательностей города, как отель Burj Al Arab, остров Palm Jumeirah и колесо обозрения Ain Dubai. Рядом с комплексом находится крупный торговый центр Mall of the Emirates с множеством бутиков и магазинов класса люкс.



СОБЩЕСТВО ДЛЯ СЕМЕЙНОЙ ЖИЗНИ

Madinat Jumeirah Living — сообщество с семейной направленностью, благодаря закрытому и охраняемому доступу к территории, и небольшому дорожному трафику вокруг. Сам комплекс расположен рядом с береговой улицей Jumeirah street и удобной доступностью до магистрали Sheikh Zayed Road.

АРАБСКАЯ АРХИТЕКТУРА

Выдержанный в классической арабской архитектуре, комплекс утопает в зелени высаженных деревьев и зеленых прогулочных зон. Песочно-бежевый каменный фасад дополняют темно-коричневые оконные рамы и решетчатые перила балкона.



АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТА



ЛОББИ В БЕЖЕВЫХ ОТТЕНКАХ

Просторное светлое лобби в бежевых тонах и деревянным полом обставлено мягкой мебелью, украшено растениями.

На выбор представлены уютные
апартаменты с 1–3-мя спальнями и
частными балконами или изысканные
пентхаусы с просторными террасами

ОТДЕЛКА В БЕЖЕВЫХ ТОНАХ

Интерьер выполнен в бело-бежевых тонах с использованием натуральных материалов. Кухонные столешницы из белого мрамора добавляют изысканности, а темно-коричневые оконные рамы мягко контрастируют с нейтральными стенами и полами, выложенными бежевой плиткой.





MJ
madinat
jumeirah
living

Elara

Вид на BURJ AL ARAB

Изысканные пентхаусы дополнены просторными террасами, откуда резиденты могут наслаждаться морским воздухом и красивыми видами на Burj Al Arab.

82-73-53

Планировки апартаментов с 1-й спальней



ПЛАНИРОВКИ АПАРТАМЕНТОВ С 1-Й СПАЛЬНЕЙ



Планировки апартаментов с 2-мя спальнями



Планировки апартаментов с 2-мя спальнями



Планировки апартаментов с 3-мя спальнями



Планировка апартаментов с 4-мя спальнями



БАССЕЙН НА УЛИЦЕ

На территории, утопающей в зелени, были устроены удобства для отдыха. Лазурные бассейны порадуют комфортным отдыхом даже в жаркий день. Расслабьте мышцы после тяжелого дня, искупавшись в бассейне или проведя время на шезлонге с прохладительным коктейлем.

СОВРЕМЕННЫЙ ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ

Тренируйтесь в полностью оборудованном тренажерном зале, подходящем для любого типа тренировок. Бегайте на беговых дорожках с панорамным видом на зелень и территорию MJL.



ВНУТРЕННИЙ ДВОР

Центральная дорожка вьется через сообщество, обеспечивая доступ к отдельным входам на территорию и во внутренний двор, где дети могут играть на детской площадке, пока вы отдыхаете на террасе.



ТЕРРАСЫ С БАРБЕКЮ

Просторные террасы на крыше и на первом этаже оборудованы площадками для барбекю, где можно пообедать на свежем воздухе, и полюбоваться захватывающим видом на Мадинат Джумейра, Бурдж-аль-Араб и спокойное море.



Aswaaq Mall

В паре минут ходьбы от проекта находится крупный торговый центр, где можно как увлекательно провести время за покупками, так и перекусить в одном из многочисленных кафе.



Wild Wadi Park

Стоит только перейти дорогу по пешеходному мосту, как жители Madinat Jumeirah Living окажутся в одном из самых популярных аквапарков ОАЭ Wild Wadi Park. Тематика парка выполнена в духе арабских сказок о Синдбаде-мореходе. Одним из самых захватывающих аттракционов является Jumeirah Sceirah.



Многообразие школ

Вокруг проекта есть много школ, таких как Kings 'Dubai School, Raffles World Academy, Horizon International School, Hind Bint Maktoum School, Al Sharawi School, Emirates International School, Collegiate International School. Все они расположены примерно в 5-10 минутах езды на машине.



ПРОЕКТ БУДЕТ ПОСТРОЕН В 4-М КВАРТАЛЕ 2024 ГОДА



madinat
jumeirah
living

Elara

ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТА — Meraas

Meraas — частная холдинговая компания со штаб-квартирой в Дубае. С момента своего основания в 2007 году Meraas развивает направление строительства, гостеприимства, ресторанный бизнес и развлечения. В портфеле застройщика 28 жилых комплексов премиум-класса в Дубае.

+7 (495) 182-73-33



madinat
jumeirah
living

Elara

ЗАПИШИТЕСЬ НА ЭКСКУРСИЮ ПО ТЕЛЕФОНУ: +7 (495) 182-73-33



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS

Best real
estate agency
Moscow, Russia
2018-2019



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS

Best real
estate agency
Moscow, Russia
2020-2021

URBAN
AWARDS
2020

Лучшее
агентство
недвижимости
2020



Whitewill



Помогаем людям купить квартиру

Мы продаем недвижимость делюкс, премиум
и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая.

Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 182-73-33

